

OPSLAGTERREIN

INDUSTRIEWEG 22 WORMERVEER

ca. 2.2.50 m²

HUURPRIJS € 2.400 per maand ex. BTW

KENMERKEN



TOTALE OPPERVLAK

2.250 m²

BTW BELAST

ja

LIGGING

Bedrijventerrein Molletjes-
veer

OMSCHRIJVING

Buitenterrein, verhard d.m.v. granulaat, ten behoeve van opslag, stalling of parkeerplaats. Zeer gunstige ligging langs de N246 richting Beverwijk en Alkmaar. Tevens snelle verbinding met de A8. Het terrein is goed afgeschermd en voorzien van hekwerken. Het terrein wordt aan 2 zijden ontsloten middels verharde toegangswegen (ca. 4 meter breed).

Oppervlakte:

Totale oppervlakte ca. 1.750 m²

Bijzonderheden:

- autohandel is niet toegestaan
- huurperiode minimaal 1 jaar met verlenging van 1 jaar.

Zekerheidstelling:

De borgstelling bedraagt 3 maanden huur (en indien van toepassing) te vermeerderen met servicekosten en btw. Deze borgstelling dient als zekerheid voor verhuurder en dient door huurder voor de ingangsdatum van het huurcontract te zijn afgegeven in de vorm van een bankgarantie /waarborgsom

Aanvaarding:

Per direct.

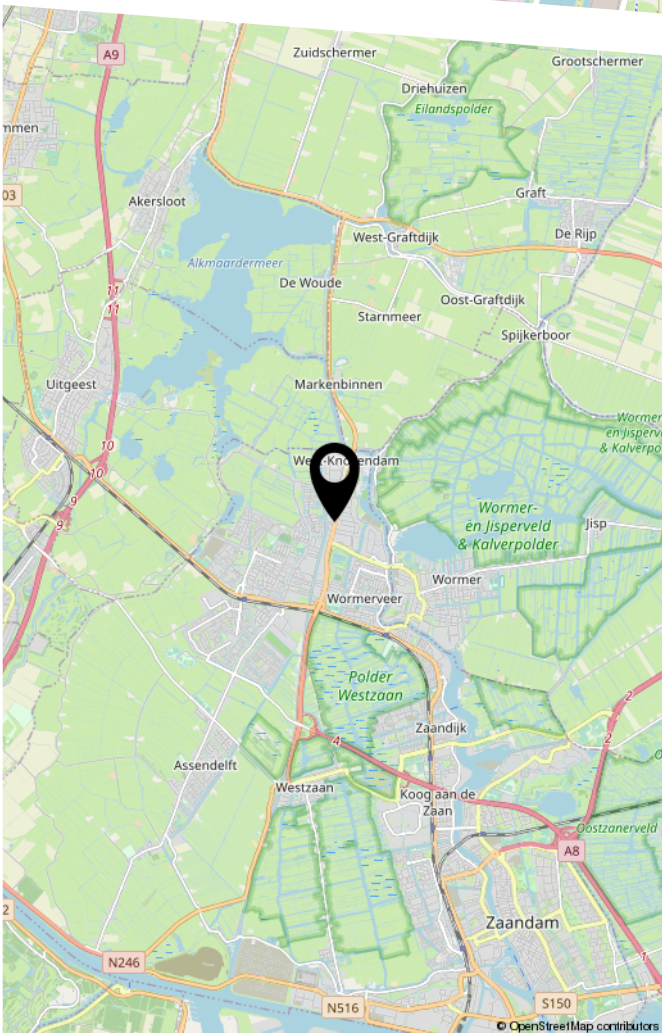
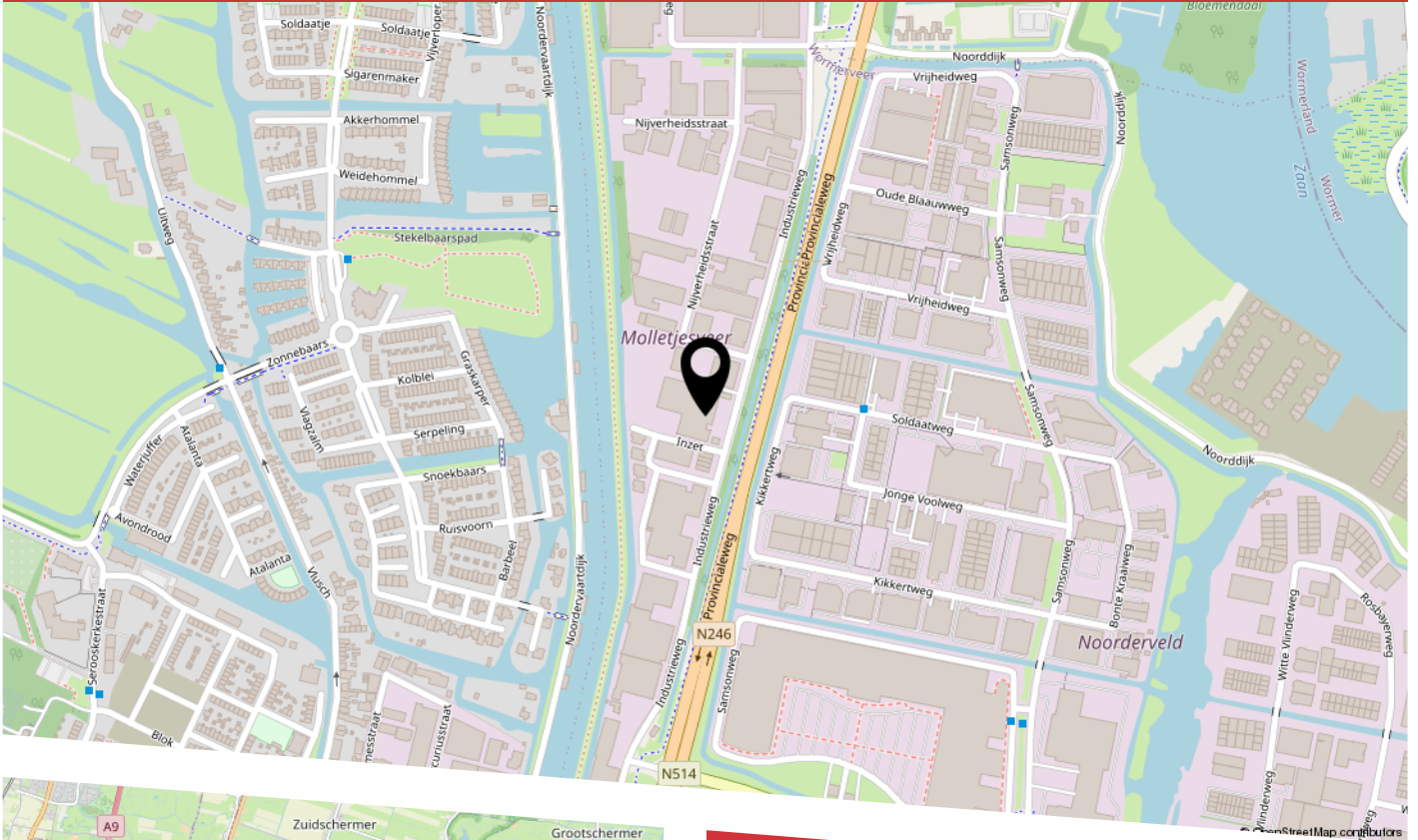








LOCATIE OP DE KAART



Bereikbaarheid:

Het object is goed te bereiken via de N246 (via N8, A8, Amsterdam/Zaandam). Binnen 20 autominuten van Amsterdam, Purmerend, Alkmaar en Beverwijk.

Locatiegegevens:

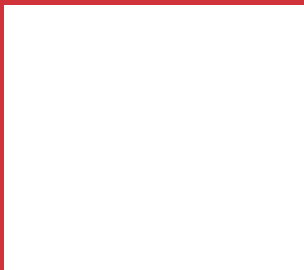
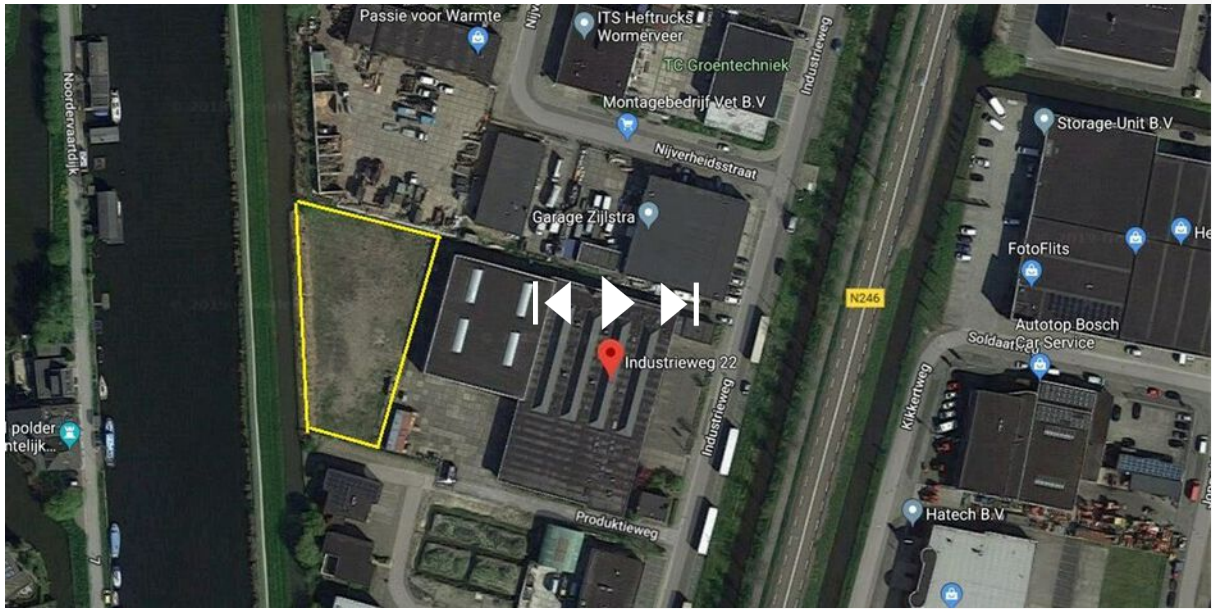
- bedrijventerrein Molletjesveer - Wormerveer
- gemengd terrein, ontwikkeld jaren '60
- bruto oppervlakte 70 hectare
- toegestane milieu categorieën maximaal 4, grotendeels 3
- doelgroepen: lichte industrie, productie, groothandel bouw, opslag
- herstructurering in de komende jaren
- collectieve beveiliging, ondernemersvereniging

BEKIJK DIT PAND ONLINE!

industrieweg22 achter.nl

G GUNTHER
bedrijfsmakelaars

Industrieweg 22 Achter, Wormerveer



Scan deze code en
bekijk dit pand
op je mobiel!



HEEFT U INTERESSE IN DIT PAND?

NEEM DAN CONTACT MET ONS OP!

GUNTHER
BEDRIJFSMAKELAARS
Pieter Ghijsenlaan 19 a
1506 PW, Zaandam

075 614 1616
info@guntherbedrijfsmakelaars.nl
www.guntherbedrijfsmakelaars.nl